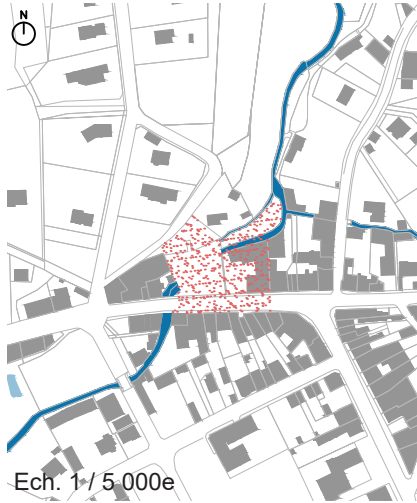


Place du Sabot

Sous l'enrobé, la plage

État des lieux



Diagnostic

- Cet espace était dédié à des petits potagers familiaux jusqu'en 1970
- 95% de l'espace public est maintenant dédié à l'automobile
- La rivière a disparu de l'imaginaire depuis les années 1980, canalisée sous le parking
- Le parking a été construit avant la mise en service de l'autoroute, il est surdimensionné par rapport aux flux et besoins actuels
- Les sanitaires sont vétustes
- Un marché s'installe au fond du parking les mercredis

Enjeux

- Végétaliser les lieux (agrément, confort d'été)
- Améliorer la praticité du marché
- Demande des habitants pour des lieux de convivialité
- La Ville est propriétaire de l'ancienne boulangerie : projet à mutualiser avec le réaménagement de la place
- Assurer l'accessibilité et la visibilité de l'auberge le 1013
- Le projet devra participer à faire ralentir la vitesse sur la départementale
- Intégrer le Sabot et le bief au nord de l'ancienne boulangerie à la réflexion



Vue actuelle de la place du Sabot (la rivière est canalisée dessous)



A part entre 12h et 14h, le parking est sous-fréquenté.



Vue depuis l'étage de l'ancienne boulangerie : une haie de tuyas coupe toute co-visibilité

Place du Sabot

Sous l'enrobé, la plage

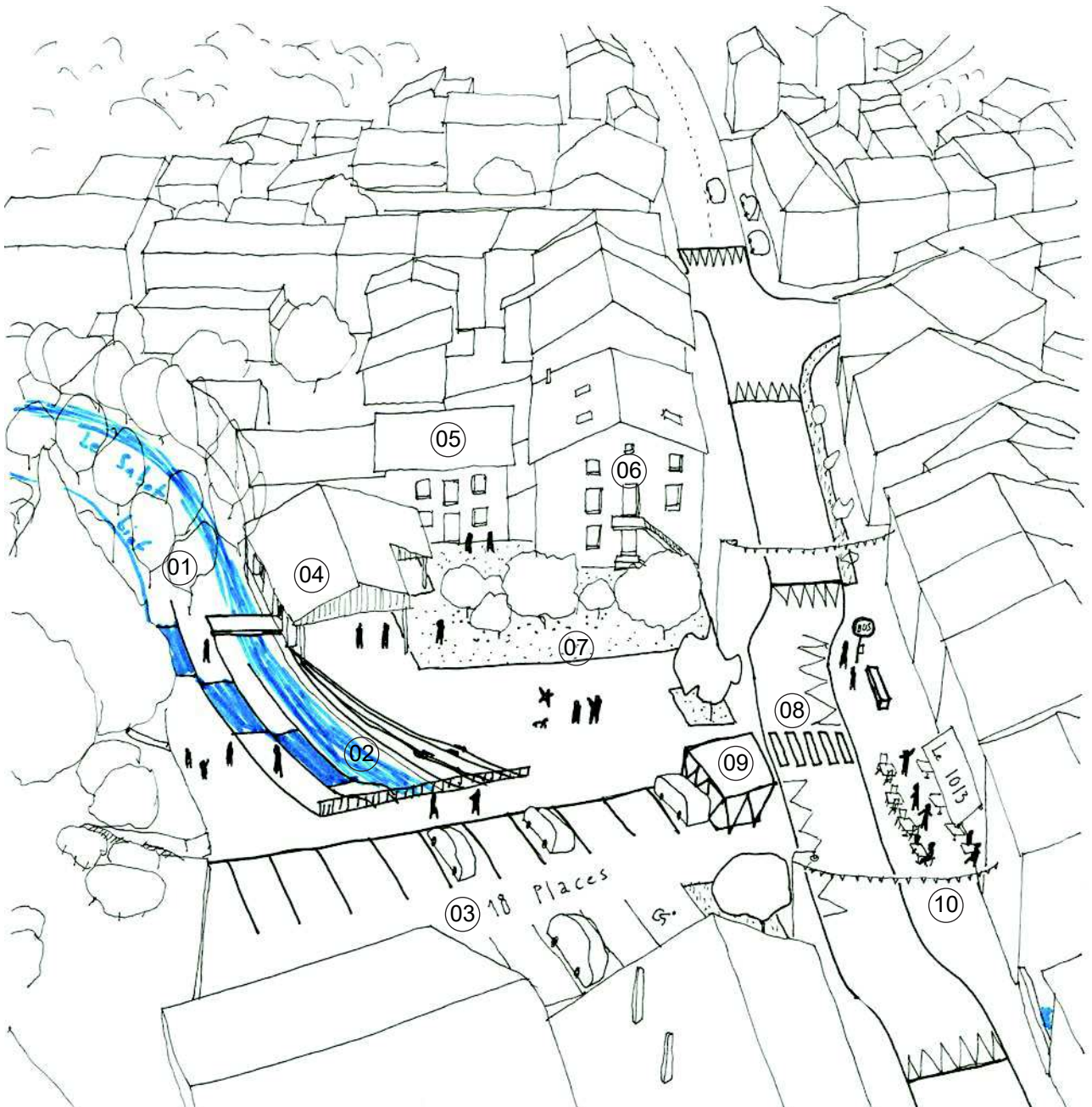
Le projet

Nom du programme

- 01 Le jardin du Sabot
- 02 Ouverture à créer
- 03 Parking optimisé
- 04 Halle de marché
- 05 café-lecture-brasserie
- 06 2 gîtes superposés
- 07 Jardin + esplanade
- 08 Plateau ralentisseur
- 09 Abribus + WC
- 10 Elargir la terrasse

Objectifs

- > retrouver un lien agréable avec le Sabot
- > avoir une partie du marché à l'abri de la halle
- > créer un lieu pour se réunir autour du marché
- > faire ralentir, centraliser les arrêts de bus
- > maintenir le stationnement sur la place
- > élargir la terrasse de l'auberge le 1013
- > disposer de sanitaires publics neufs
- > répondre à une demande d'hébergements de tourisme



Place du Sabot

Sous l'enrobé, la plage

Le projet

